



Bogotá, D.C., 30 de junio de 2015

ATC-C-023-2015

Circular

Señores
Socios, asociados y juniors
América Tenis Club
Ciudad

Estimados consocios:

La semana pasada se dio al servicio el comedor y la cafetería después de haber terminado los trabajos de remodelación y ampliación de las zonas de maniobra del personal que atiende la operación en estos dos lugares.

Esta inversión se incluyó dentro del plan de obras de 2015 con varios propósitos: cambiar el piso de madera original de la casa, de la década de los 30, que se encontraba bastante deteriorado y ya irrecuperable; armonizar los ambientes arquitectónicos de este sector de la casa; resolver el antiguo problema logístico de movimientos de los meseros y del personal que atiende la cafetería a los sitios de suministro de comidas y bebidas, a saber, comedor, terraza, marquesina, salones Jaime Ospina y Presidentes, pasillo del coliseo 1 y vestieres; eliminar la servidumbre entre la marquesina y los salones del costado norte, que generaba molestia entre los asistentes del comedor; y, finalmente, darle un toque menos informal y de mayor privacidad al comedor.

Aunque no estaba prevista como primera prioridad para su ejecución, se decidió anticipar la iniciación debido a los compromisos que había para la celebración de dos matrimonios en junio y julio, que los trabajos eran menos perturbadores que los que implicará la intervención del segundo piso y el gimnasio y que los diseños y cotizaciones estaban más adelantados que las anteriores obras.

El presupuesto inicial fue de \$104.000.000, sin tener en cuenta el alcance final que se le dio a la cafetería incluida la puerta de acceso que no existía, los herrajes y vidrios de las puertas, las rejas de seguridad para la cafetería y los imprevistos propios de una casa tan antigua como la nuestra. El costo final fue de \$92.000.000, incluidos los anteriores ítems y las intervenciones que se hicieron a la estructura que sostiene el piso del comedor.

Esta obra se dividió en tres actividades: el trabajo de elaboración e instalación de las puertas, el suministro y montaje del piso en madera granadillo y las obras civiles tanto del comedor como de la cafetería; para cada una de ellas se invitaron a tres contratistas, de los cuales finalmente hubo dos propuestas por cada actividad con 6 proponentes diferentes sobre los cuales el Comité de Obras hizo el análisis y selección final; para ello, se tuvo en cuenta la experiencia, recomendaciones de entidades en donde han contratado y precio.

Aunque aún hay detalles por terminar y puertas de acceso a la cafetería por instalar, se tiene previsto que para el 6 de julio estarán concluidos los trabajos, para lo cual la Junta encarecidamente les solicita no transitar por las áreas internas de servicio, que son a las que se accede por la nueva puerta de servicio a la cafetería, la puerta interior del comedor que va a la cocina y cafetería, y la puerta ubicada en el hall de reparto al segundo piso y vestier de caballeros que también conduce a la cocina; en esta zona interna hay un gran movimiento de personal con comidas que salen a las diferentes áreas y loza que regresa para limpieza; las puertas tendrán un aviso recordando que el acceso está restringido al personal de servicio; el tránsito por áreas de servicio atenta contra el rendimiento de los meseros y acarrea riesgos.

La reglamentación sobre indumentaria seguirá siendo la vigente, comunicada a los socios en circular del 25 de febrero de 2015.

No sobra recordar que estas obras están encaminadas a prestar un servicio más confortable y el cuidado y buen uso deben ser la conducta a seguir dado el esfuerzo económico y de capital humano invertido en ellas.

Cordialmente,

Lázaro Pardo Silva
Presidente
América Tenis Club

C/c / F/ Circulares